



HWB Ref, RK 56,10 **RK** 56,10
Ref, SK 74,20 **SK** 74,20

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 2,18

Wohnnutzfläche: 73,5 [m²]

Räume bzw. Flächen

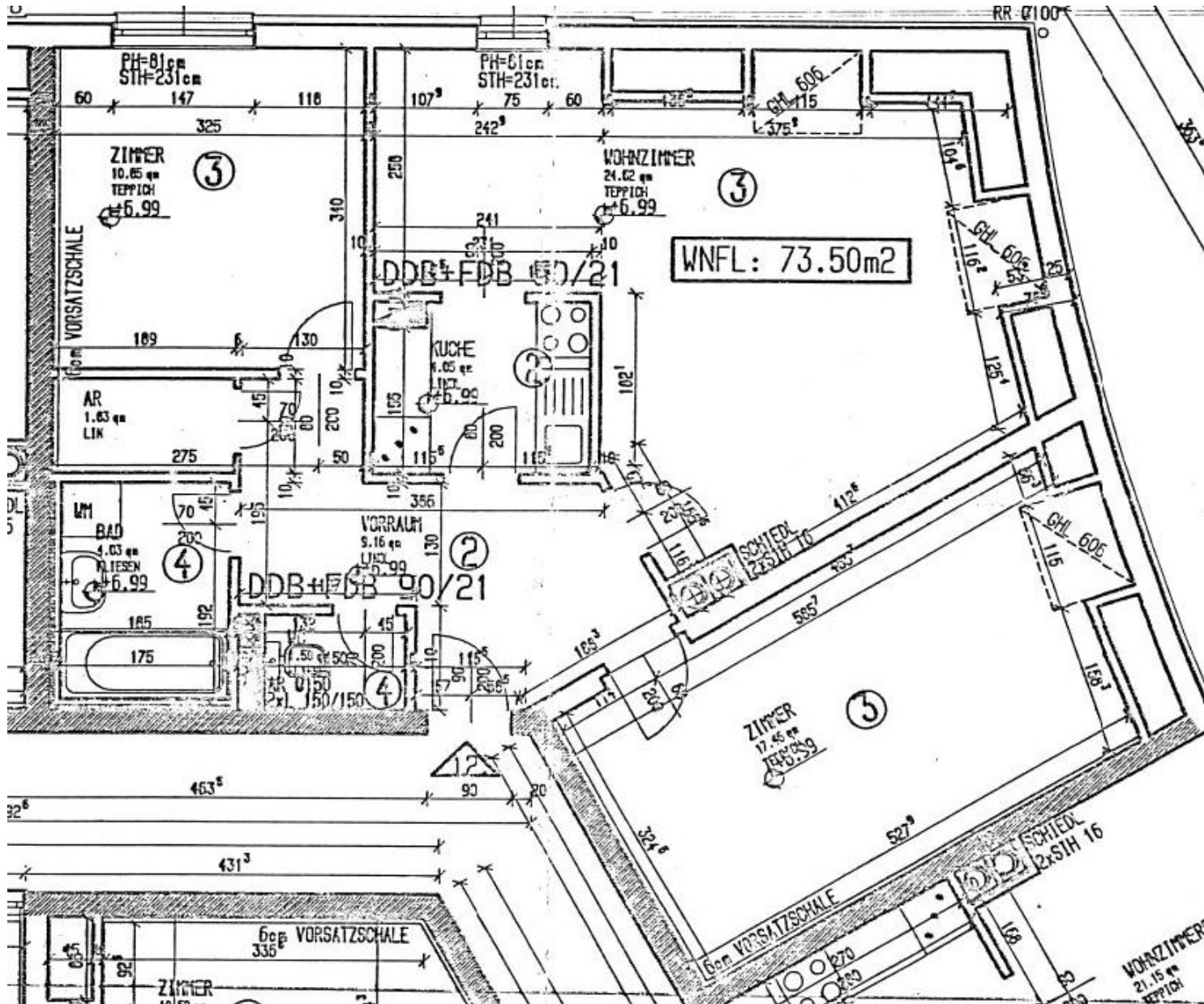
Bezeichnung Fläche [m²]

Zur Wohnnutzfläche gerechnet

Abstellraum innen	1,83
Bad	4,03
Küche	4,05
Vorraum	9,16
WC	1,50
Wohn-Esszimmer	24,62
Zimmer 1	10,85
Zimmer 2	17,46

Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet

PKW-Tiefgaragen-Abstellplatz	vorhanden
------------------------------	-----------



Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Gaszentralheizung
 Warmwasseraufbereitung: Elektroboiler