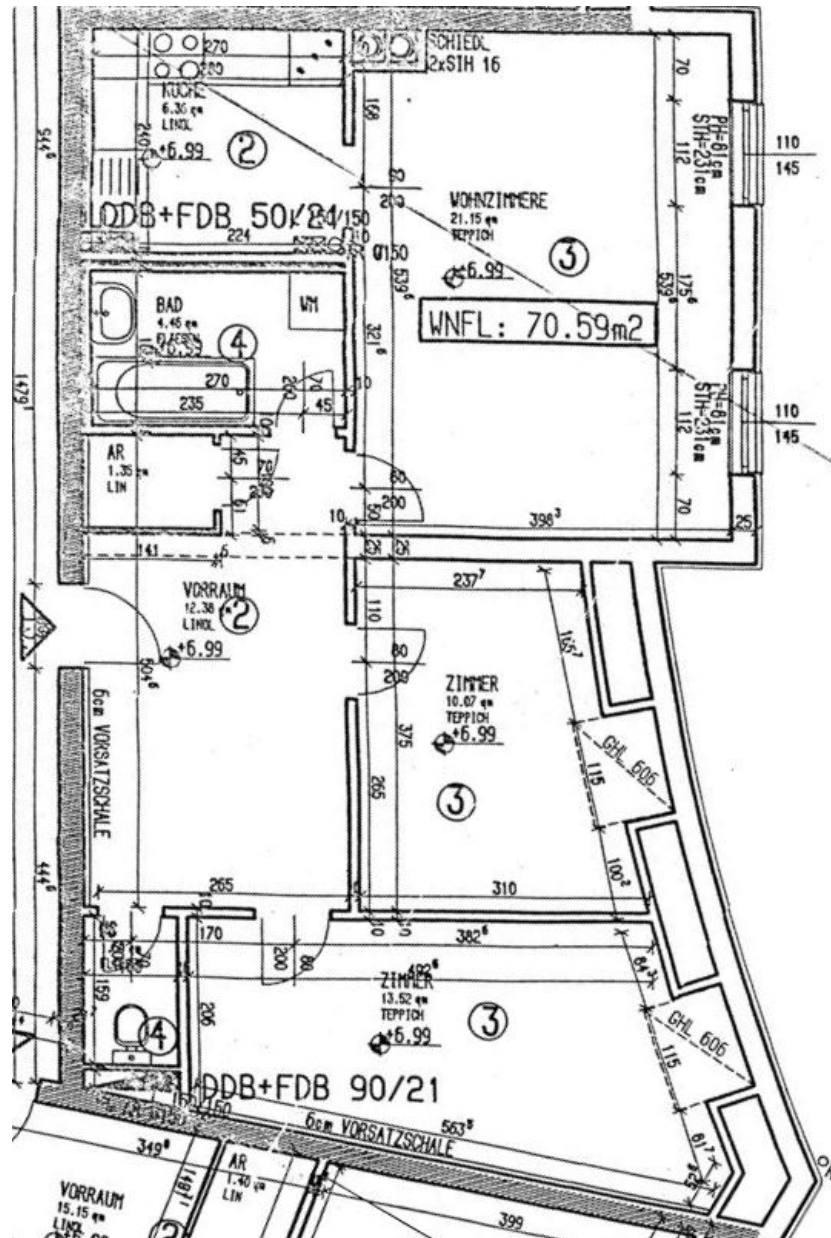




Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
 2620 Neunkirchen, Bahnstraße 25 Telefon: +43 2635 64756 organisation@sgn.at www.sgn.at



HWB Ref, RK 56,10 RK 56,10
 Ref, SK 74,20 SK 74,20

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 2,18

Wohnnutzfläche: 70,59 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	1,35
Bad	4,46
Küche	6,36
Vorraum	12,38
WC	1,30
Wohn-Esszimmer	21,15
Zimmer 1	10,07
Zimmer 2	13,52
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
PKW-Abstellplatz	vorhanden

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Gaszentralheizung
 Warmwasseraufbereitung: Elektroboiler