



HWB Ref, RK	25,50	RK	25,50
Ref, SK	25,30	SK	25,30

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 0,62

Wohnnutzfläche: 54,86 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum Innen	2,10
Bad	6,74
Vorraum	5,73
WC	1,85
Wohn-Essküche	27,07
Zimmer 1	11,37
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Abstellraum Außen	2,02
PKW-Abstellplatz	vorhanden

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Gaszentralheizung
 Warmwasseraufbereitung: Boiler Zentralheizung