



HWB Ref, RK	33,60	RK	33,60
Ref, SK	36,10	SK	36,10
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE			0,83

Wohnnutzfläche: 75,47 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	1,80
Bad	7,02
Gang	1,62
Küche-Essbereich	15,52
Vorraum	2,69
WC	2,07
Wohnzimmer	19,08
Zimmer 1	13,62
Zimmer 2	12,05
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Kellerabteil	15,52

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation