



HWB	Ref, RK	52,20	RK	52,20
	Ref, SK	50,30	SK	50,30

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE	1,57
--	------

Wohnnutzfläche: 51,85 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Bad	4,68
Küche	8,86
Vorraum	4,92
WC	1,04
Wohnzimmer	16,20
Zimmer 1	16,15

Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet

Kellerabteil	vorhanden
--------------	-----------

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Elektroboiler