



HWB Ref, RK	48,00	RK	36,50
Ref, SK	53,60	SK	40,90
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE			0,54

Wohnnutzfläche: 54,85 [m²]

Räume bzw. Flächen	
Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Bad / WC	5,75
Wohn-Essküche	38,35
Zimmer 1	10,75
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Abstellraum außen	2,50
Terrasse	11,22

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Luft-Wärmepumpe
 Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation