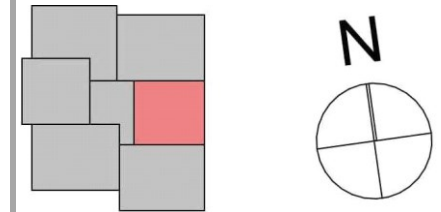
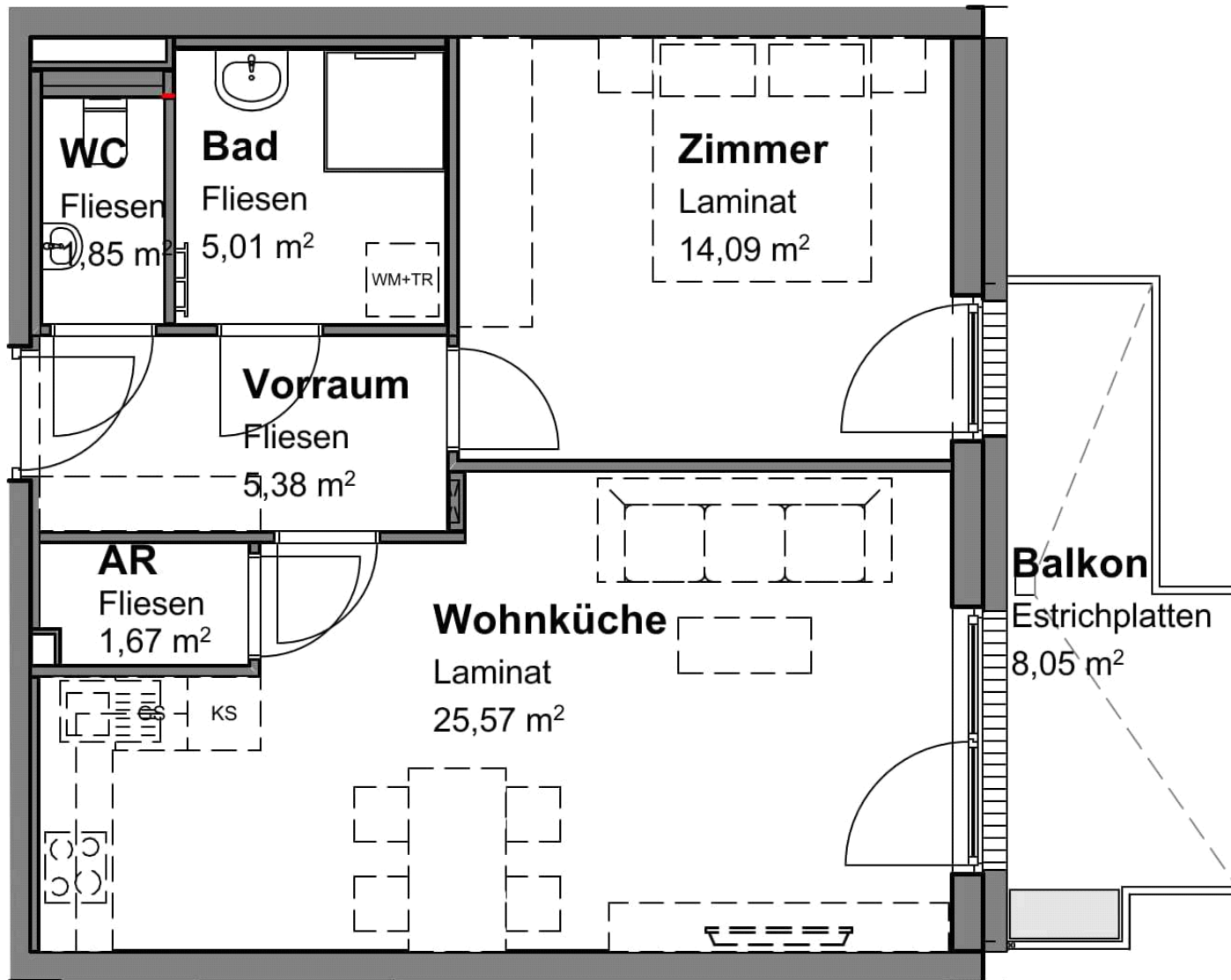


TOP 8


HWB	Ref, RK	30,80	RK	30,80
	Ref, SK	34,70	SK	32,50
	Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE		0,64	

Wohnnutzfläche: 53,57 [m²]

Räume bzw. Flächen	
Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	1,67
Bad	5,01
Vorraum	5,38
WC	1,85
Wohn-Essküche	25,57
Zimmer 1	14,09
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Balkon	8,05
Einlagerungsraum	1,68

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe
 Warmwasseraufbereitung: Wärmepumpe