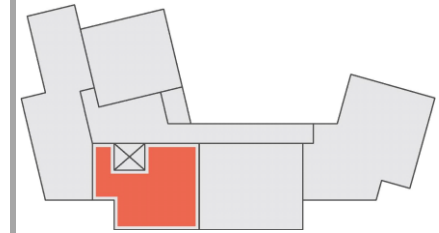
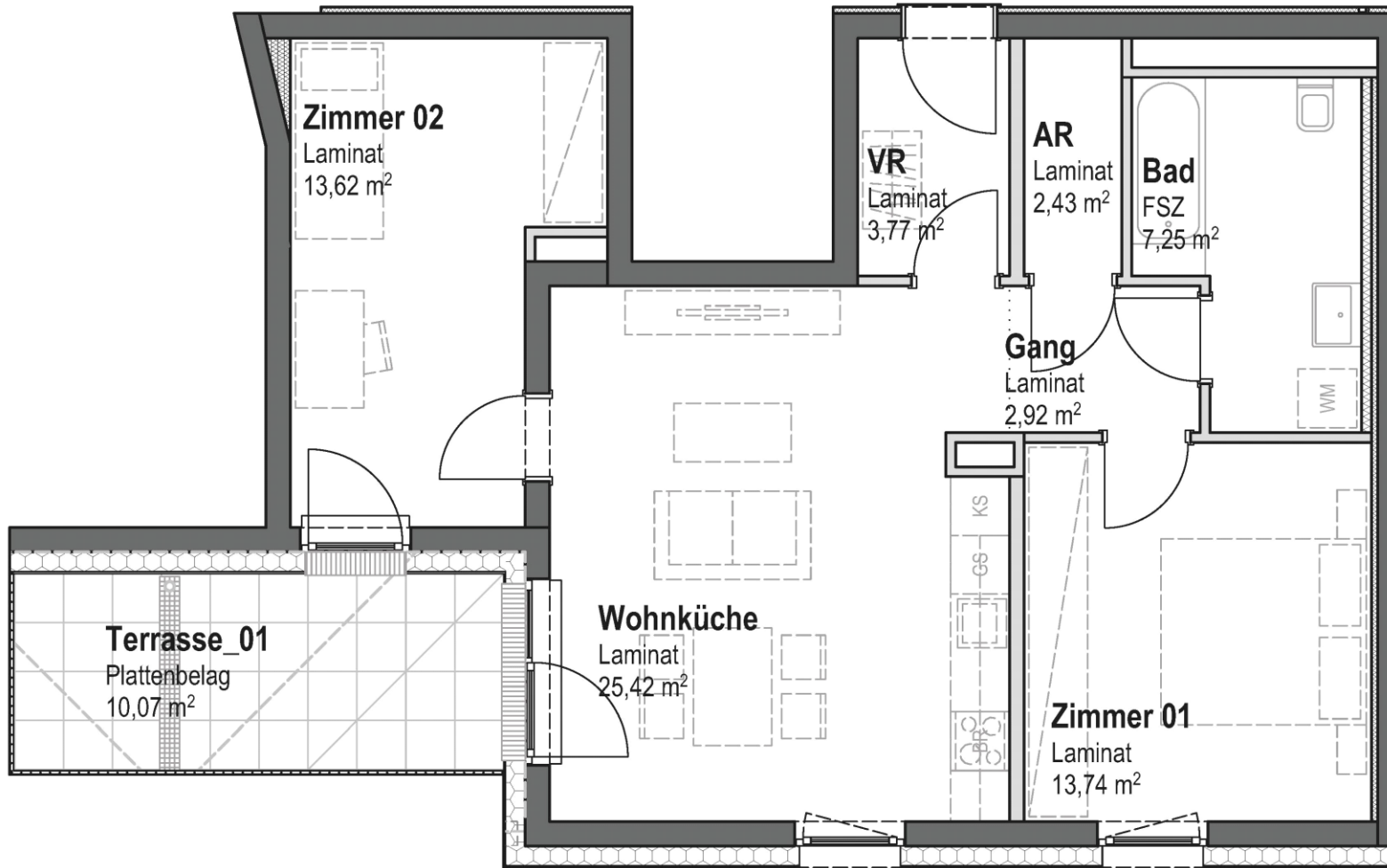


TOP_17



HWB	Ref, RK	22,70	RK	22,70
	Ref, SK	27,40	SK	27,40

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 0,69

Wohnnutzfläche: 69,15 [m²]

Räume bzw. Flächen	
Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	2,43
Bad / WC	7,25
Vorraum	3,77
Vorraum	2,92
Wohn-Essküche	25,42
Zimmer 1	13,74
Zimmer 2	13,62
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Kellerabteil	1,20
PKW-Tiefgaragen-Abstellplatz	vorhanden
PKW-Tiefgaragen-Abstellplatz	vorhanden
Terrasse	10,07

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe
 Warmwasseraufbereitung: Wärmepumpe