



HWB	Ref, RK	26,10	RK	26,10
	Ref, SK	30,90	SK	30,90
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE				0,65

Wohnnutzfläche: 60,75 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Bad / WC	9,02
Vorraum	12,00
Wohn-Essküche	25,61
Zimmer 1	14,12
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Einlagerungsraum	3,53
PKW-Abstellplatz	vorhanden

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Frischwassermodul zentral