



HWB Ref, RK	26,10	RK	26,10
Ref, SK	30,90	SK	30,90

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 0,65

Wohnnutzfläche: 57,82 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Bad / WC	9,02
Vorraum	11,80
Wohn-Essküche	23,70
Zimmer 1	13,30
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Einlagerungsraum	3,53
PKW-Abstellplatz	vorhanden
Terrasse	6,54

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Frischwassermodul zentral