



HWB Ref, RK	29,20	RK	18,70
Ref, SK	32,00	SK	20,70
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE			0,67

Wohnnutzfläche: 58,21 [m²]

Räume bzw. Flächen	
Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	1,23
Bad	3,92
Vorraum	4,75
WC	1,61
Wohn-Essküche	36,47
Zimmer 1	10,23
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Balkon	6,12
Einlagerungsraum	5,80
PKW-Abstellplatz überdacht	vorhanden

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Biogas äquivalent betr. Brennwertkessel
 Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation