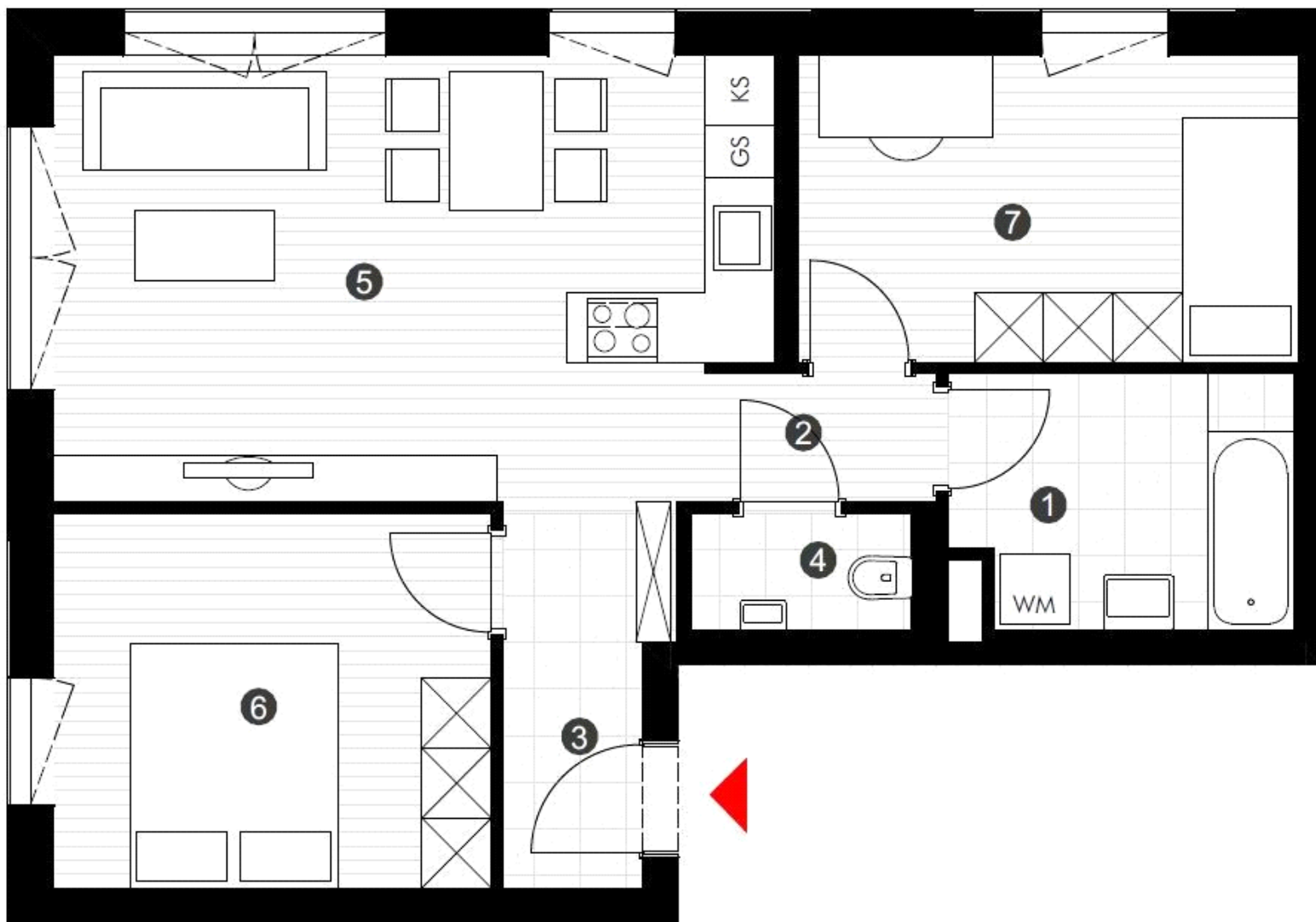




3.OG-Übersicht



HWB	Ref, RK	11,90	RK	----
	Ref, SK	54,40	SK	54,40
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE		0,83		

Wohnnutzfläche: 61,44 [m²]

Räume bzw. Flächen	
Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Bad	6,30
Gang	2,15
Vorraum	4,34
WC	1,89
Wohnküche	23,19
Zimmer 1	12,17
Zimmer 2	11,40
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Kellerabteil	2,08

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation