



HWB	Ref, RK	28,10	RK	28,10
	Ref, SK	31,10	SK	31,10
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE				0,62

Wohnnutzfläche: 55,27 [m²]

Räume bzw. Flächen	
Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	1,71
Bad / WC	6,68
Vorraum	6,85
Wohn-Essküche	25,49
Zimmer 1	14,54
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Balkon	7,74
Kellerabteil	5,46
PKW-Abstellplatz	Nr:17
PKW-Tiefgaragen-Abstellplatz	Nr:15

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe
 Warmwasseraufbereitung: Wärmepumpe