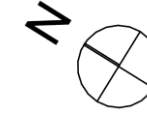
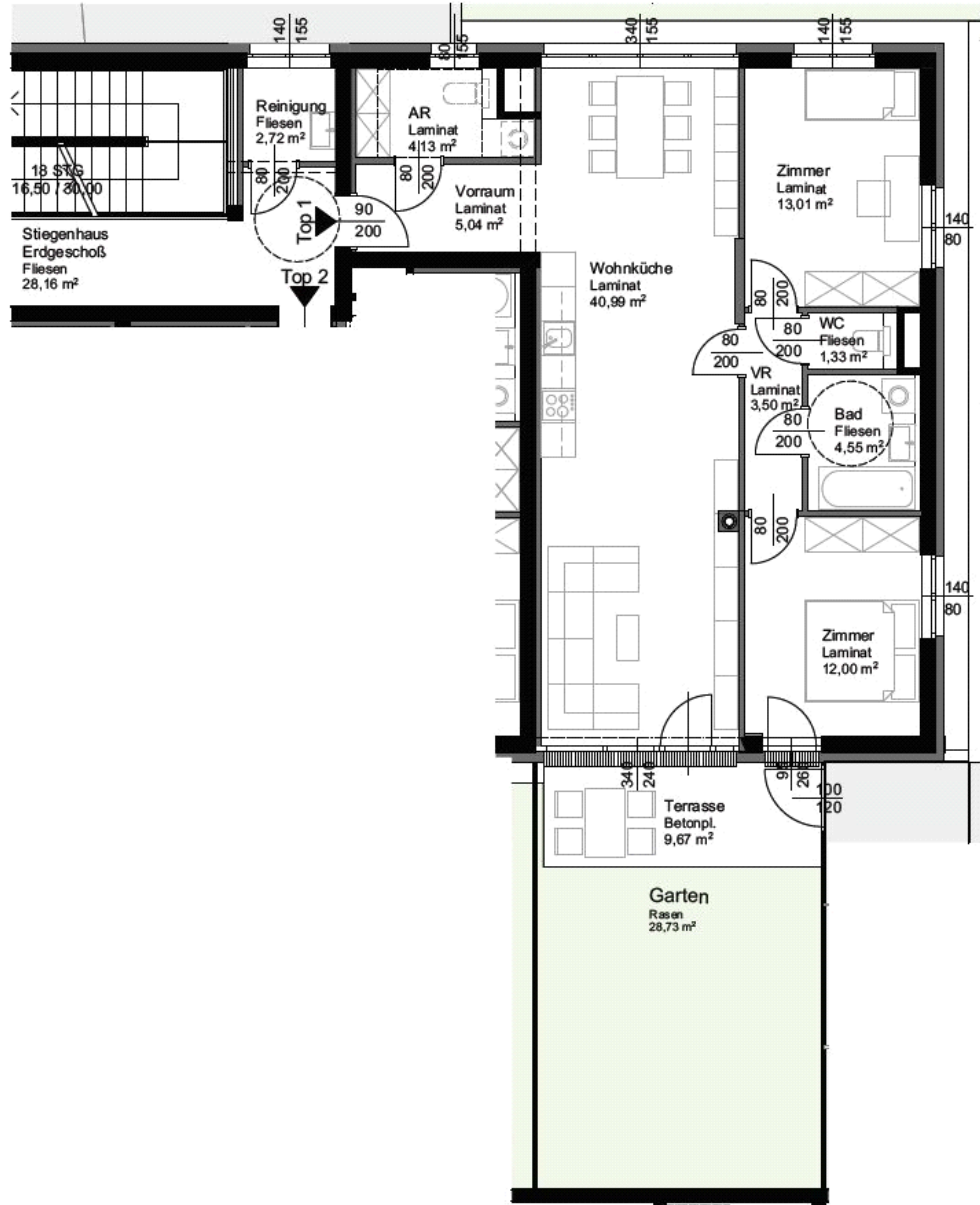


Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
 2620 Neunkirchen, Bahnstraße 25 Telefon: +43 2635 64756 organisation@sgn.at www.sgn.at



HWB Ref, RK 26,20 RK 16,60
 Ref, SK 27,00 SK 17,00

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 0,61

Wohnnutzfläche: 84,55 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum Innen	4,13
Bad	4,55
Vorraum	3,50
Vorraum	5,04
WC	1,33
Wohnküche	40,99
Zimmer 1	13,01
Zimmer 2	12,00
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Garage	vorhanden
Garten	28,37
Kellerabteil	6,13
PKW-Abstellplatz	vorhanden
Terrasse	9,67

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Fernwärmespeicher