



HWB Ref, RK	-----	RK	19,80
Ref, SK	-----	SK	20,40
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE			0,56

Wohnnutzfläche: 54,54 [m²]

Räume bzw. Flächen	
Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum Innen	2,38
Bad	4,93
Kochnische	6,21
Vorraum	6,90
WC	1,90
Wohnzimmer	20,08
Zimmer 1	12,14
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Abstellraum außen	2,57
Balkon	10,94
PKW-Abstellplatz	vorhanden

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung
 sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Pelletsheizung
 Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation